

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z OPISEM TECHNICZNYM

Nr ewidencyjny 7/AB/1978/2026

TOM I *egz. 1*
Egz. Nr

Nazwa i adres obiektu
budowlanego:

Przyłącze elektroenergetyczne nN-0,4kV dla zasilenia dz. 11 w
miejscowości Lwówek gm. Sanniki.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
09-500 Gostynin
ul. Dmowskiego 13
- 2 -

Kategoria obiektu
budowlanego

XXVI

Zakres opracowania:

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową.

Numery ewidencyjne
działek:

140404_5.0010.11, 140404_5.0010.21/3, 140404_5.0010.32

Do zgłoszenia nie wniesiono sprzeciwu

AB 6443, 323, 2026

24.6/2026 27.08.2026

Obręb:

Lwówek – 0010

Jednostka ewidencyjna:

Sanniki – 140404_5

Branża:

Elektryczna

Z up. Starosty
mgr inż. Urszula Majchrzak
Inspektor w Wydziale
Architektury i Budownictwa

Zleceniodawca,
Inwestor, adres:

ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Nr warunków
przyłączenia:

P/26/018444

Nr umowy:

PJ01978/26, OBI/74/2600855

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Zakres opracowania	Data	Podpis
Projektant	Jacek Chrobociński	MAZ/0686/PBE/18	Cały zakres	7.2026	<i>Ces</i>
Asystent projektanta	Mateusz Włochowski	-		7.2026	<i>Włoch</i>
Sprawdzający (weryfikujący)					

Projekt zawiera *28* stron.

18.02.2026

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

1. Temat	3
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3
3. Oświadczenie projektanta	4-5
4. Uprawnienia budowlane	6-8
5. Podstawa opracowania	9
6. Stan istniejący	10
7. Rozbiórki	10
8. Linia SN (napowietrzna/kablowa)	10
9. Stacja transformatorowa SN/nn	10
10. Linia nn (~~napowietrzna~~ /kablowa)	10
11. Oświetlenie uliczne	10
12. Przyłącza SN (napowietrzna/kablowa)	10
13. Przyłącza nn (~~napowietrzna~~ /kablowe)	10-11
14. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	11
15. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nN	11
16. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN	11
17. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	11
18. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn	11
19. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym sieci nn	11
20. Obliczenia techniczne	12-17
21. Opinia geotechniczna	18
22. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	18
23. Kolizje/skrzyżowania	18
24. Ingerencja w zieleni wysoką	18
25. Ochrona konserwatorska	18
26. Opis projektu zagospodarowania terenu	18
27. Obszar oddziaływania inwestycji	18-19
28. Uwagi	19
29. Zestawienie montażowe	20
30. Opinia geotechniczna	21
31. Opis projektu zagospodarowania terenu	22-24
32. PZT	25
33. Schematy jednokreskowe	26
34. Inne rysunki	27-28

1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu z opisem technicznym budowy przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową położonego w msc. Lwówek gm. Sanniki (inwestycja obejmuje działki 11, 21/3, 32).

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych ze stacji o numerze ruchowym: S4000226 Lwówek II obw. I

Wymiana pojedynczego słupa SN:	nie dotyczy
Linia napowietrzna SN:	nie dotyczy
Rozłącznik napowietrzny SN:	nie dotyczy
Linia kablowa SN:	nie dotyczy
Mufy kablowe	nie dotyczy
Głowice kablowe	nie dotyczy
Ograniczniki przepięć	nie dotyczy
Złącze kablowe SN:	nie dotyczy
Stacja transformatorowa SN/nN:	nie dotyczy
Transformator:	nie dotyczy
Wymiana pojedynczego słupa nN:	nie dotyczy
Linia napowietrzna nN:	nie dotyczy
Przyłącze napowietrzne:	nie dotyczy
dł. trasy/dł. całkowita	nie dotyczy
Przyłącze/a kablowe:	NA2XY 4x35 SE - 1szt
dł. trasy/ dł. całkowita	16m/34m
Szafka pomiarowa :	P1-Rs/LZV/F - 1szt.
Głowice napowietrzne kablowe nN	SFEX4 25-70/SK - 2szt.
Linia kablowa nN	nie dotyczy
Kablowa rozdzielnica szafowa:	nie dotyczy
Przecisk	w przejściu poprzecznym przez drogę powiatową dz. 21/3
Przewiert	nie dotyczy

Warunki przyłączenia – P/26/018444

Nr działki – 11

Moc przyłączeniowa – 16,5kW

Zabezpieczenie główne 3x ETIMAT-T 1p 32A + 3 x WT-00/gG 40A

Podstawa opracowania

1. Podstawa opracowania

Projekt został opracowany w oparciu o następujące materiały:

- a) warunki przyłączenia P/26/018444;
- b) uzgodnioną w ENERGA Operator SA Oddział w Płocku koncepcję realizacji zadania projektowego EOP/KD/7/2026/05/02945,
- c) mapy do celów projektowych;
- d) oględziny w terenie;
- e) polskie normy, przepisy:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego
 - Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów
 - Normy PN-E-5100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi przewidywany rodzaj robót nie stanowi uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe, nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie oraz nie stwarza zagrożenia dla higieny zdrowia jego użytkowników.
 - Norma SEP N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- f) uzgodnienia z właścicielami działek, instytucjami oraz inwestorem;

2. Dokumentacja prawna

Projekt został opracowany w oparciu o następujące dokumenty:

- a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac projektowych
- b) Warunki przyłączenia P/26/018444
- c) Uzgodnienie koncepcji EOP/KD/7/2026/05/02945
- d) Decyzja ZDP.ST.4400.36.2026
- e) Protokół z narady koordynacyjnej

1. Stan istniejący

Stacja transformatorowa 15/0,4kV nr S4-00226 z transformatorem o mocy 63kVA, z której wyprowadzony jest obwód nr 01, z którego zasilone będzie projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV z szafką pomiarową.

2. Rozbiórki

Nie dotyczy

3. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

Nie dotyczy

4. Stacja transformatorowa SN/nn

Nieobjęte zgłoszeniem.

Dla obwodu nr 1 zabudować wkładki bezpiecznikowe 3x WT-1/gG 80A 500V.

5. Linia nN

Nie dotyczy

6. Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy

7. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

Nie dotyczy

8. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV wykonać kablem typu NA2XY 4x35SE od istniejącego słupa linii napowietrznej nN-0,4kV na dz. 32 do projektowanej na dz. 11 szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F. Kabel zabezpieczyć z wykorzystaniem rury BE75 (zejście ze słupa). Rurę osłonową do żerdzi przymocować za pomocą uchwytów. Odizolowane końcówki kabla należy uszczelnić przed przenikaniem wilgoci za pomocą rury termokurczliwej. Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV w przejściu poprzecznym przez drogę powiatową dz. 21/3 wykonać za pomocą przecisku na głębokości 1,8m w rurze osłonowej SRS110: końce rury zabezpieczyć z wykorzystaniem systemu SRA110 zgodnie z profilem przedstawionym w części rysunkowej (rys. E-04). Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV na działce 11, 32 wykonać metodą wykopu otwartego.

Kabel układać wzdłuż linii falistej na podsypce z piasku o grubości 0,1 m. Na kablu umieścić oznaczniki kablowe, których treść uzgodnić z ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Kutno. Przysypać kabel warstwą piasku o grubości 0,1m a następnie warstwą ziemi rodzimej o grubości 0,15m i przykryć folią kablową koloru niebieskiego. Wykop należy zasypać ziemią rodzimą usuwając z niej kamienie i zbrzylenia. W celu zabezpieczenia pozbawionych powłoki żył roboczych należy zastosować rurki termokurczliwe dostosowane do średnicy kabla.

Trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz lokalizacja szafki pomiarowej pokazana została na projekcie zagospodarowania terenu (rys. E-01).

Na istniejącą sieć telekomunikacyjną w miejscu skrzyżowania z projektowanym przyłączem kablowym nN-0,4kV nałożyć odcinki rur A110PS.

Zachować wymagania normy dla układania linii kablowych N SEP-E-004.

Szafkę pomiarową typu P1-Rs/LZV/F dla dz. 11, zgodnie ze standardem Energa-Operator S.A. należy zlokalizować z projektem zagospodarowania terenu jako wolnostojące na wysokości 0,4m od podłoża na typowym fundamencie. Szafka powinna posiadać atest i spełniać wymagania szczelności IP-44, a drzwiczki złącza powinny być przystosowane do zamykania. Wykonać uziemienie ochronne o wartości zgodnej ze schematem. W szafce pomiarowej jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ogranicznik mocy typu 3x ETIMAT-T 1p 32A. W RBK dobezpieczyć 3 x WT-00/gG 40A. Zainstalować dwa układy pomiarowe 3-faz.

9. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy

10. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

11. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Ochronę przeciwprzepięciową klasy A stanowić będą istniejące ograniczniki przepięć zgodnie z załączonym schematem sieci (rys. E-02). Dla urządzeń wymagających większej niż "A" klasy ochronności instalacje wewnętrzne i odbiorcze powinny być chronione zgodnie z PN-IEC 60364-4-443.

12. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy.

13. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

14. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Jako środek ochrony przy uszkodzeniu w sieci zasilająco rozdzielczej niskiego napięcia zgodnie z wymogami normy N-SEP-E 001 zastosowano samoczynne wyłączenie przez odpowiednio dobrane zabezpieczenia w stacji transformatorowej.

W obwodzie nr 01 z istniejącej stacji transformatorowej optymalne projektowane zabezpieczenie w stacji 3x WT-1/gG 80A 500V.

Skuteczność ochrony przy uszkodzeniu w sieci elektroenergetycznej dla istniejącej sieci i projektowanego przyłącza kablowego nN-0,4kV dla obwodu nr 01 potwierdzona została obliczeniami.

Dla obwodu sieciowego w układzie TN-C 0,4kV wypadkowa rezystancja w kole o średnicy 300m obejmująca jego koniec nie może być większa niż 5,0 Ω

OBLICZENIA TECHNICZNE

14.1 Dobór zabezpieczeń na stacji

14.1.1. Dobór zabezpieczeń na stacji obwód 1

	ilość odbiorców	moc przydzielona (w kW)	suma	
istn. 3f	8	7	56	wg. innego opracowania
proj. 3f	1	16,5	16,5	
proj. 3f	1	16,5	16,5	
	10	Razem	89	

współczynnik jednoczesności wynosi

$$k = 0,486$$

suma mocy przydzielonej

$$j\Sigma Pp = 0,486 \times 89 = 43,3 \text{ kW}$$

$$\text{prąd obciążenia } I_{obc} = \frac{43,254 \times 1000}{\sqrt{3} \times 400 \times 0,93} = \frac{43254}{644} = 67 \text{ A}$$

Dokonać wymiany istniejącego zabezpieczenia w stacji transformatorowej na optymalne, projektowane zabezpieczenie WT-1/gG 80A 500V.

14.2. Dobór zabezpieczeń w projektowanej szafce pomiarowej

14.2.1 Moc szczytowa odbiorcy dz. 11

16,5 kW

$$\text{prąd obciążenia } I_{obc} = \frac{16,5 \times 1000}{\sqrt{3} \times 400 \times 0,93} = \frac{16500}{644} = 26 \text{ A}$$

**W celu zachowania selektywności zabezpieczeń dobrano wyłącznik nadmiarowoprądowy typu 3 x ETIMAT-T 1p 32A
W RBK zabezpieczyć 3 x WT-00/gG 40A**

14.3. Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażeń prądem przy uszkodzeniu w sieci

14.3.1 Zwarcie w pkt. 1 dla zabezpieczenia w stacji obwód 1

$$\begin{aligned} St &= 63 \text{ kVA} \\ Rt &= 0,0470 \text{ } \Omega \\ Xt &= 0,1040 \text{ } \Omega \end{aligned}$$

$$R_{NA2XY \ 35} = 0,86 \times 0,063 \times 2 = 0,1084 \text{ } \Omega$$

$$R_{Al. \ 50} = 0,443 \times 0,509 \times 2 = 0,4510 \text{ } \Omega$$

$$X_{Al. \ 35} = 0,073 \times 0,509 \times 2 = 0,0743 \text{ } \Omega$$

$$X_{Al. \ 50} = 0,080 \times 0,509 \times 2 = 0,0814 \text{ } \Omega$$

$$\Sigma R = 0,6063 \text{ } \Omega$$

$$\Sigma X = 0,2598 \text{ } \Omega$$

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = 0,6596 \quad \Omega$$

Projektowane zabezpieczenie w stacji 3x WT-1/gG 80A 500V

$$I_w = I_b \times 2 = 80 \times 2 = 160 \quad A$$

$$I_{zw} = \frac{230 \times 0,8}{0,6596} = 279 \quad A$$

$$I_w = 160 \quad A < 279 \quad A$$

Doboru zabezpieczenia dokonano zgodnie z pkt. 10.3 normy N SEP-E-001 oraz ze "Standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nN" wydanie czwarte z dnia 2 listopada 2023 zgodnie z którym jeżeli zabezpieczeniami linii są bezpieczniki topikowe czas ten może być dłuższy pod warunkiem, że prąd wyłączający I_w (prąd umowny zadziałania) będzie równy co najmniej dwukrotnej wartości prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej.

$$WT-1/gG 80A \times 2 < I_{zw} \\ 160A < 279A$$

14.3.2 Zwarcie w pkt. przyłączanym dz. 11 dla zabezpieczenia w stacji obwód 1

$$S_t = 63 \quad kVA$$

$$R_t = 0,0470 \quad \Omega$$

$$X_t = 0,1040 \quad \Omega$$

$$R_{NA2XY \ 35} = 0,86 \times 0,034 \times 2 = 0,0585 \quad \Omega$$

$$R_{Al. \ 50} = 0,443 \times 0,263 \times 2 = 0,2330 \quad \Omega$$

$$X_{NA2XY \ 35} = 0,073 \times 0,034 \times 2 = 0,0050 \quad \Omega$$

$$X_{Al. \ 50} = 0,080 \times 0,263 \times 2 = 0,0421 \quad \Omega$$

$$\Sigma R = 0,3385 \quad \Omega$$

$$\Sigma X = 0,1510 \quad \Omega$$

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = 0,3707 \quad \Omega$$

Projektowane zabezpieczenie w stacji 3x WT-1/gG 80A 500V

$$I_w = I_b \times 2 = 80 \times 2 = 160 \quad A$$

$$I_{zw} = \frac{230 \times 0,8}{0,3707} = 496 \quad A$$

$$I_w = 160 \quad A < 496 \quad A$$

Doboru zabezpieczenia dokonano zgodnie z pkt. 10.3 normy N SEP-E-001 oraz ze "Standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nN" wydanie czwarte z dnia 2 listopada 2023 zgodnie z którym jeżeli zabezpieczeniami linii są bezpieczniki topikowe czas ten może być dłuższy pod warunkiem, że prąd wyłączający I_w (prąd umowny zadziałania) będzie równy co najmniej dwukrotnej wartości prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej.

$$WT-1/gG 80A \times 2 < I_{zw} \\ 160A < 496A$$

14.3.3 Zwarcie w pkt. przyłączanym dz. 13/3 dla zabezpieczenia w stacji - wg. innego opracowania obwód 1

$$S_t = 63 \quad kVA$$

$$R_t = 0,0470 \quad \Omega$$

$$X_t = 0,1040 \quad \Omega$$

$$R_{NA2XY \ 35} = 0,86 \times 0,044 \times 2 = 0,0757 \quad \Omega$$

$$R_{Al. \ 50} = 0,443 \times 0,509 \times 2 = 0,4510 \quad \Omega$$

$$X_{NA2XY \ 35} = 0,073 \times 0,044 \times 2 = 0,0064 \quad \Omega$$

$$X_{Al. \ 50} = 0,080 \times 0,509 \times 2 = 0,0814 \quad \Omega$$

$$\Sigma R = 0,5737 \quad \Omega$$

$$\Sigma X = 0,1919 \quad \Omega$$

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = 0,6049 \quad \Omega$$

Projektowane zabezpieczenie w stacji 3x WT-1/gG 80A 500V

$$I_w = 80 \times 5,4 = 432 \quad A$$

$$I_{zw} = \frac{230 \times 0,8}{0,6049} = 304 \quad A$$

$$I_w = 432 \quad A < 304 \quad A$$

Doboru zabezpieczenia dokonano zgodnie z pkt. 10.3 normy N SEP-E-001 oraz ze "Standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nN" wydanie czwarte z dnia 2 listopada 2023 zgodnie z którym jeżeli zabezpieczeniami linii są bezpieczniki topikowe czas ten może być dłuższy pod warunkiem, że prąd wyłączający I_w (prąd umowny zadziałania) będzie równy co najmniej dwukrotnej wartości prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej.

$$WT-1/gG \ 80A \times 2 < I_{zw}$$

$$160A < 304A$$

Dane:

Moc projektowana 3-faz [kW] = 16,5

Wzory:

$$\Delta U \% = \frac{100 \cdot P \cdot l}{U_N^2 \cdot s \cdot \gamma}$$

4,330 < 10% dopuszczalny spadek napięcia

4.1 Sprawdzenie spadku napięcia w pkt. przyłączanym dz. 11

Dane:

$U_n [V] = 400$
 Moc projektowana 3-faz [kW] = 16,5
 Moc istniejąca [kW] = 72,50

Wzory:

$$\Delta U \% = \frac{100 \cdot P \cdot l}{U_N^2 \cdot s \cdot \gamma}$$

Odcinek lini nN	Całkowita ilość odbiorców na końcu odcinka lini	Całkowita moc na końcu linii	kj	Długość odcinka	γ	Przekrój	Typ	Spadek U
	szt	[kW]	-	[m]	[1/Ω*m]	[mm ²]		[%]
	1	16,5	1,00	34	34	35	NA2XY	0,2946
	6	51,5	0,571	97	34	50	Al.	0,4785
	1	7	0,536	39	34	50	Al.	0,1806
	2	14	0,486	127	34	50	Al.	0,8509
SUMA								1,805

1,805 < 10% dopuszczalny spadek napięcia

15. Opinia geotechniczna

Wykonana jako odrębny dokument za opisem technicznym.

16. Zestawienie danych umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

dz. 21/3 droga powiatowa z nawierzchnią bitumiczną, poboczami gruntowymi oraz rowami odwadniającymi:

– kabel NA2XY 4x35mm² w rurze osłonowej SRS110: 0,11m x 15,5m = 1,705m²

17. Kolizje/skrzyżowania

Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4 kV krzyżuje się z drogą powiatową oraz siecią telekomunikacyjną.

Na istniejącą sieć telekomunikacyjną w miejscu skrzyżowania z projektowanym przyłączem kablowym nN-0,4kV nałożyć odcinki rur A110PS.

Należy przestrzegać warunków określonych w protokołach narady koordynacyjnej wydanych przez Timplus Sp. z o.o. oraz Agencję Rozwoju Mazowsza, dotyczących bezpiecznego prowadzenia robót w pobliżu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Ze względu na zbliżenie projektowanego przyłącza nN-0,4kV z istniejącą siecią napowietrzną nN w przypadku wykorzystania sprzętu mechanicznego należy zachować szczególną ostrożność. Należy zachować odległości zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz.U.2003.47.401 z dnia 2003.03.19] - § 55.

18. Ingerencja w zielenią wysoką

Nie dotyczy

19. Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy

20. Opis projektu zagospodarowania terenu

Wykonany jako odrębny dokument za opisem technicznym.

21. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach działek ewidencyjnych objętych niniejszym opracowaniem, tj. dz. 11, 21/3, 32obręb: 0010 Lwówek, jednostka ewidencyjna: 140404_5 gm. Sanniki, położonych w województwie mazowieckim, powiat gostyński.

Zgodnie z zapisami:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów
- Normy PN-E-5100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi przewidywany rodzaj robót nie stanowi uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe, nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie oraz nie stwarza zagrożenia dla higieny zdrowia jego użytkowników.
- Norma SEP N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Inwestycja nie kwalifikuje się do opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz nie ma podstaw prawnych do ustalenia obszaru ograniczonego użytkowania. Brak jest odrębnych przepisów nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podano powyżej.

22. Uwagi

- 1.1. Całość robót wykonać w oparciu o projekt zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, część V- roboty elektroenergetyczne” oraz z zachowaniem postanowień norm PBUE i przepisami BHP.
- 1.2. Materiały użyte do budowy powinny posiadać atest oraz być dopuszczone do stosowania na terenie zarządzanym przez ENERGA- OPERATOR S.A. Oddział w Płocku.
- 1.3. Przed zasypaniem roboty ziemne zgłosić do odbioru technicznego i inwentaryzacji.
- 1.4. Teren po wykonaniu robót należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
- 1.5. **Zastosować się do uwag zawartych w stosownych decyzjach i opiniach i oświadczeniach zamieszczonych w projekcie.**

Zestawienie materiałów podstawowych na budowę przyłącza kabowego z szafką pomiarową dla zasilenia działki 11

Zestawienie materiałów podstawowych dla sieci kabowej					
Lp.	Materiał	Oznaczenie	Jedn.	Ilość	Uwagi
1	Kabel	NA2XY 4x35 SE	mb	34	
2	Zacisk	SLIP 12.127	szt.	4	
3	Głowica napowietrzna niskiego napięcia	SFEX4 25-70/SK	kpl.	2	
4	Rura osłonowa	BE75	m	4	
5	Uchwyty do rury BE		kpl.	4	
6	Termokurczliwa kształtka uszczelniająca	REC75	szt.	1	Zabezpieczenie rury osłonowej BE
7	Rura osłonowa	SRS 110	m	15,5	
8	System uszczelnień	SRA 110	kpl.	2	
9	Rura osłonowa	A110PS	m	2	
10	Uchwyt dystansowy	SO79.6	kpl.	4	
11	Folia kalandrowa PCV	30cm szer. 0,5mm gr.	mb	wg.potrzeb	
12	Oznaczniki kablowe		szt.	4	
13	Piasek		m3	wg.potrzeb	
14	Szafka pomiarowa	P-Rs/LZV/F	kpl.	1	dz. 11
15	Bednarka stalowa - ocynkowana	25 x 4	m	6	
16	Uziom stalowy ocynkowany ø16	BEZPOL	szt.	6	
17	Grot do uziomu ø16	BK 9102	szt.	1	
18	Uchwyt krzyżakowy uziomowy	UKU 16/40/2N	szt.	1	
19	Ogranicznik mocy	ETIMAT-T 1p 32A	szt.	3	dla dz. 11
20	Wkładka bezpiecznikowa	WT-00/gG 40A	szt.	3	
21	Tabliczka z nr. złącza		szt.	1	
22	Tabliczka z ozn. Relacji		szt.	2	
23	Wkładka stacyjna + klucz	PO + klucz	szt.	1	Patent.UWJ7-30/9
24	Wkładka stacyjna	P2	szt.	1	Patent.UWJ7-30/9
25	Keramzyt		l.	20	
26	Rurka termokurczliwa		m.	2	Zabezpieczenie odizolowanych końcówek kabla
Zestawienie materiałów przeznaczonych dla stacji transformatorowej					
1	Wkładka bezpiecznikowa	WT-1/gG 80A 500V	szt.	3	stacja obw. 01

OPINIA GEOTECHNICZNA

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA

Adres: 80-557 Gdańsk, Marynarki Polskiej 130

Obiekt: Przyłącze elektroenergetyczne nN-0,4kV - budowa nowego przyłącza.

Lokalizacja: Lwówek gm. Sanniki (inwestycja obejmuje działki 11, 21/3, 32)

Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych urządzeń

□ Projektowana budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową w rejonie objętym opracowaniem będzie prowadzona w prostych warunkach gruntowych zgodnie z obowiązującym od dnia 29 kwietnia 2012 roku Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r (§ 4.1 pkt.3) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z dnia 27.04.2012 po. 463). Powyższe warunki gruntowe określono na podstawie analizy dostępnych materiałów oraz obserwacji w terenie.

□ Uwzględniając założenia projektowe budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV jako obiekt budowlany kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

□ Grunty w obszarze projektowanej inwestycji mają wystarczające parametry do jej realizacji.

□ Odwodnienia budowlane – inwestycja nie wymaga projektowania i budowy dodatkowych odwodnień z uwagi na to, iż poziom wód gruntowych przebiega poniżej poziomu posadowienia obiektów oraz nie stwierdzono niekorzystnych warunków gruntowych analizując dotychczasowe posadowienie innych obiektów w terenie.

Opis projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia.

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową dla zasilania działki 11 w msc. Lwówek gm. Sanniki, zlokalizowana w obszarze działek nr 11, 21/3, 32. Przedstawione w projekcie zagospodarowanie terenu obejmuje działki 11, 21/3, 32w msc. Lwówek gm. Sanniki, w związku z tym powstaje wymóg zgłoszenia planowanej inwestycji do właściwego organu w tym zakresie, którym jest Starosta Gostyniński

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

W obszarze projektowanej inwestycji występują tereny mieszkalne, tereny rolne oraz droga powiatowa, dla której uzyskana została pozytywna decyzja podmiotu zarządzającego. W zakresie infrastruktury teren jest zagospodarowany przez sieć napowietrzną nN-0,4kV, sieć telekomunikacyjną kablową oraz powietrzną, istniejące ogrodzenia oraz drogę powiatową (droga z nawierzchnią bitumiczną, poboczami gruntowymi oraz rowami odwadniającymi).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Istniejące zagospodarowanie terenu ulegnie zmianie poprzez budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV teren działki 11, 21/3, 32 w msc. Lwówek gm. Sanniki wraz z szafką pomiarową zlokalizowaną na dz. 11. Urządzenia projektowane pokazane zostały w części rysunkowej Projektu zagospodarowania terenu z opisem technicznym.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: Projektowana inwestycja nie wymaga zapewnienia odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Układ komunikacyjny: Projektowana inwestycja nie zmienia układu komunikacyjnego,

Sposób dostępu do drogi publicznej: Projektowana inwestycja nie zmienia sposobu dostępu do drogi publicznej. Działka 11 posiada dostęp do drogi publicznej (dz. 21/3), która jest drogą powiatową. Docelowy wjazd na działkę nie jest przedmiotem niniejszego opracowania i zostanie urządzony przez właściciela działki na podstawie odrębnego opracowania w uzgodnieniu z Zarządcą drogi.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV wykonać kablem typu NA2XY 4x35SE od istniejącego słupa linii napowietrznej nN-0,4kV na dz. 32 do projektowanej na dz. 11 szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F. Kabel zabezpieczyć z wykorzystaniem rury BE75 (zejście ze słupa). Rurę osłonową do żerdzi przymocować za pomocą uchwytów. Odizolowane końcówki kabla należy uszczelnić przed przenikaniem wilgoci za pomocą rury termokurczliwej. Parametry szafki pomiarowej w rzucie pionowym wynoszą 0,4m x 0,25m. Parametry techniczne projektowanego przyłącza: NA2XY 4x35SE o dł. 16m/34m

Ukształtowanie terenu i układ zieleni: Ukształtowanie terenu i układ zieleni bez zmian. Lokalizacja projektowanego obiektu nie wymaga ingerencji w zieleni wysoką i niską. Projektowana budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową przebiega w obszarze o nieznacznym zadrzewieniu, a jej lokalizacja nie wymaga ingerencji w zieleni w zakresie wycinek, przecinek i podkrzeszeń drzew i krzewów. Nie zostanie zniekształcona rzeźba terenu.

4. Zestawienie:

- a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku,

takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy, balkony oraz loggie – nie ulega zmianie, na terenie działek brak istniejących i projektowanych budynków.

- b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników – zgodnie ze stanem istniejącym, nie przewiduje się ich powiększenia.
 - c) powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie ze stanem istniejącym, nie przewiduje się zmiany powierzchni biologicznie czynnej.
 - d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących – brak.
5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

6. Informacje i dane określające czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Projektowany obiekt budowlany w postaci przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową nie znajduje się na terenie, który jest wpisany do rejestru zabytków. Projektowany obiekt budowlany w postaci przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej.

7. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie nizinnym przy zmianie rzędnych w granicach około 0,3m i nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych oraz niebezpieczeństwa powodzi, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) nie oddziałuje na środowisko i nie wymaga wydania decyzji środowiskowej oraz nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, co zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku (Dz. U. 199 poz. 1227) nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

Ze względu na zbliżenie projektowanego przyłącza nN-0,4kV z istniejącą siecią napowietrzną nN w przypadku wykorzystania sprzętu mechanicznego należy zachować szczególną ostrożność. Należy zachować odległości zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz.U.2003.47.401 z dnia 2003.03.19] - § 55.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Projektowana inwestycja nie wymaga dodatkowych ustaleń w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Stabilność i jednorodność gruntu w obszarze nowoprojektowanego przyłącza kablowego nN-0,4 kV, nie wymaga badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych warunków lokalizacji linii elektroenergetycznych wynikających w rozporządzenia MSWiA z dnia 24.09.1998 r. (Dz. U. z dnia 08.10.1998).

Inwestycja nie znajduje się na terenie meliorowanym; nie wymaga więc dodatkowych uzgodnień w tym zakresie.

Projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV w przejściu poprzecznym przez drogę powiatową dz. 21/3 wykonać za pomocą przecisku w rurze osłonowej SRS110 na głębokości min. 1,8m od powierzchni drogi – zgodnie z profilami skrzyżowań załączonymi do projektu zagospodarowania terenu. W miejscu skrzyżowania projektowanego przyłącza kablowego nN-0,4kV z istniejącą siecią telekomunikacyjną kabel ułożyć w rurze osłonowej SRS110; końce rury zabezpieczyć z wykorzystaniem systemu SRA110.

11. Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach działek ewidencyjnych objętych niniejszym opracowaniem, tj. dz. 11, 21/3, 32 obręb: 0010 Lwówek, jednostka ewidencyjna: 140404_5 gm. Sanniki, położonych w województwie mazowieckim, powiat gostyński.

Zgodnie z zapisami:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych
- rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów
- Norma SEP N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Inwestycja nie kwalifikuje się do opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz nie ma podstaw prawnych do ustalenia obszaru ograniczonego użytkowania. Brak jest odrębnych przepisów nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podano powyżej.

3 x ETIMAT-T 1p 32A
3 x WT-00/gG 40A

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/06386/2015BE/1A
do projektowania i nadzoru nad
instalacjami w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/06386/2015BE/1A
do projektowania i nadzoru nad
instalacjami w zakresie sieci
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Przecisk
Rura osłonowa
NA2XY 4x35
L= 16m/34m

Zejsście ze słupa sieci
napowietrznej nN-0,4kV



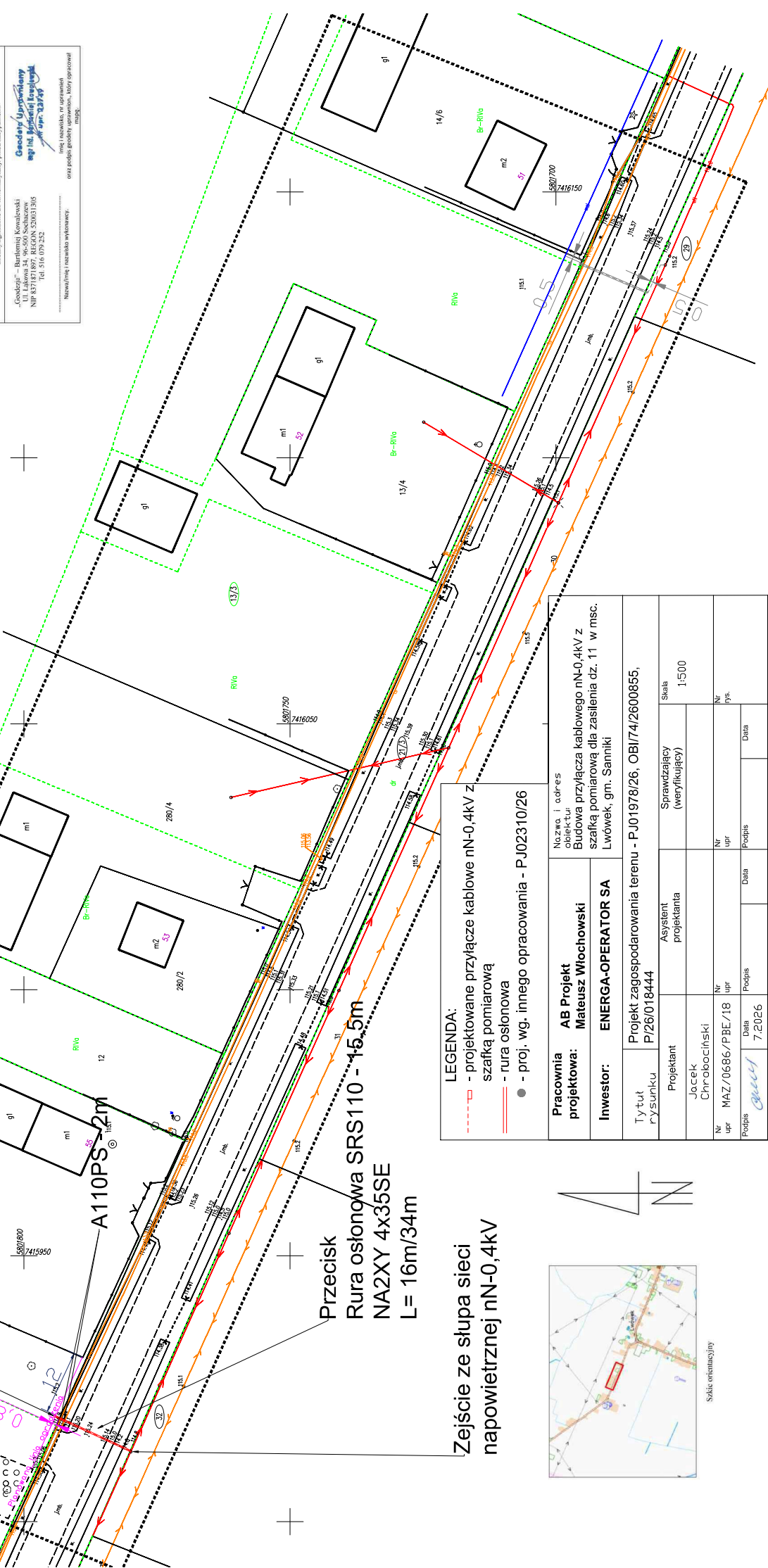
Szkic orientacyjny

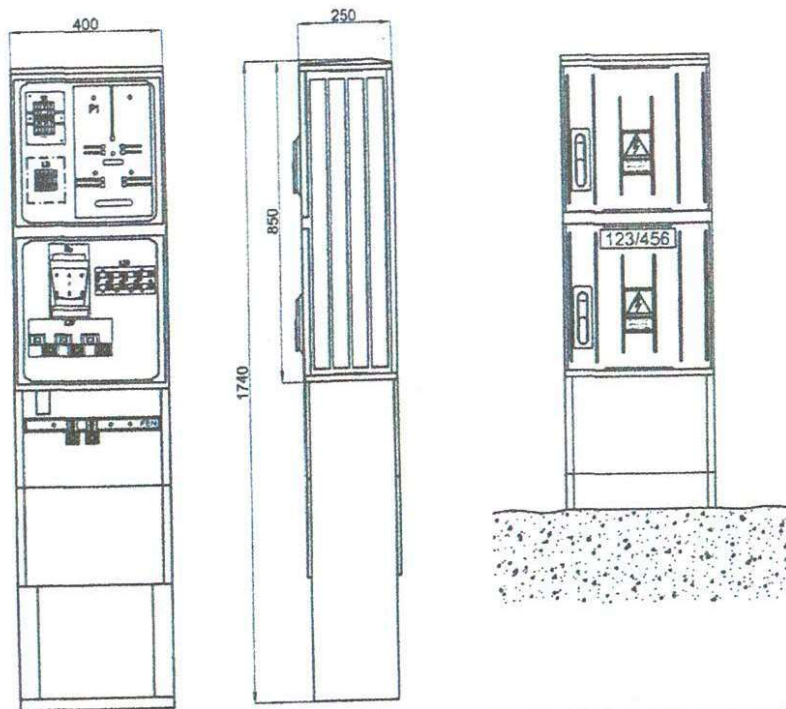
LEGENDA:

- projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV z szafką pomiarową
- rura osłonowa
- proj. wg. innego opracowania - P J023/10/26

Pracownia projektowa:		AB Projekt Mateusz Wlochowski		Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego nN0,4kV z szafką pomiarową dla zasilenia dz. 11 w msc. Lwówek, gm. Samliki	
Inwestor:		ENERGA-OPERATOR SA			
Tytuł rysunku		Projekt zagospodarowania terenu - P/01978/26, OBI/74/2600855, P/26/018444			
Projektant		Asystent projektanta		Sprawdzający (weryfikujący)	
Jacek Chrobociński				1:500	
Nr upr	MAZ/0686/P/BE/18	Nr upr		Nr upr	Nr rys.
Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	7.2026	Podpis	Data

Posiadaczem, ze niniejszego dokumentu został opracowany w wyniku prac badawczych, z których wynika, że osoba, której dane zostały w tym dokumencie podane, jest osobą, która posiadała w dniu 13.05.2026 r. prawo do korzystania z informacji, które zostały w tym dokumencie podane, w celu udzielenia odpowiedzi na pytanie, czy osoba, której dane zostały w tym dokumencie podane, jest osobą, która posiadała w dniu 13.05.2026 r. prawo do korzystania z informacji, które zostały w tym dokumencie podane.	Identyfikator zgłoszenia prac gospodarych GK.6640.890.2026
Organ składający zgłoszenie, który otrzymał zgłoszenie	Stowarzyszenie 09-500 Gdynia ul. Dramat-Skargo 13 Gdynia 81-100 Głoszący ul. Łobzowa 34-500 Sosnowiec NIP: 871871807 REGON: 320613305
Wykonawca prac gospodarych	GK.6640.890.2026_1
Nr dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji pracy gospodarych oraz jego data	Data: 09.07.2026
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych wykonawcy prac gospodarych	Imię i nazwisko: Grzegorz Upiński wpis do Krajowego Rejestru wpis nr: 123456

[illegible]

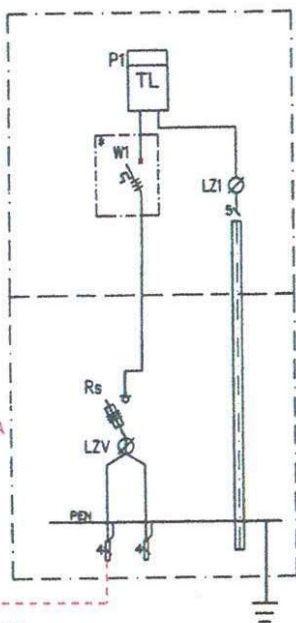


3 x ETIMAT-T 1p 32A

3 x WT-00/gG 40A

NA2XY 4x35SE

$R_{\Sigma} \leq 10\Omega$



Specyfikacja materiałowa

Oznaczenie na schemacie	Wypozarzenie (szt.)					Zestaw ukladu pomiarowego **
	Rozłącznik skrzynkowy 160A	Szyna ochronno-neutralna	Zacisk typu V	Listwa rozgaleźna 2x240mm ²	Listwa rozgaleźna 35/16mm ²	
Oznaczenie możliwych wariantów wyposażenia	Rs	PEN	LZV	LZR		
P1-Rs/F	1					1
P1-Rs/LZR/F	1				1	1
P1-Rs/LZV/F	1	1	2	1	-	1
P1-Rs/LZV/LZR/F	1	1	2	1	1	1

Uwagi:

* - Obudowa przystosowana do plombowania

** - Zestaw ukladu pomiarowego sklada sie z:

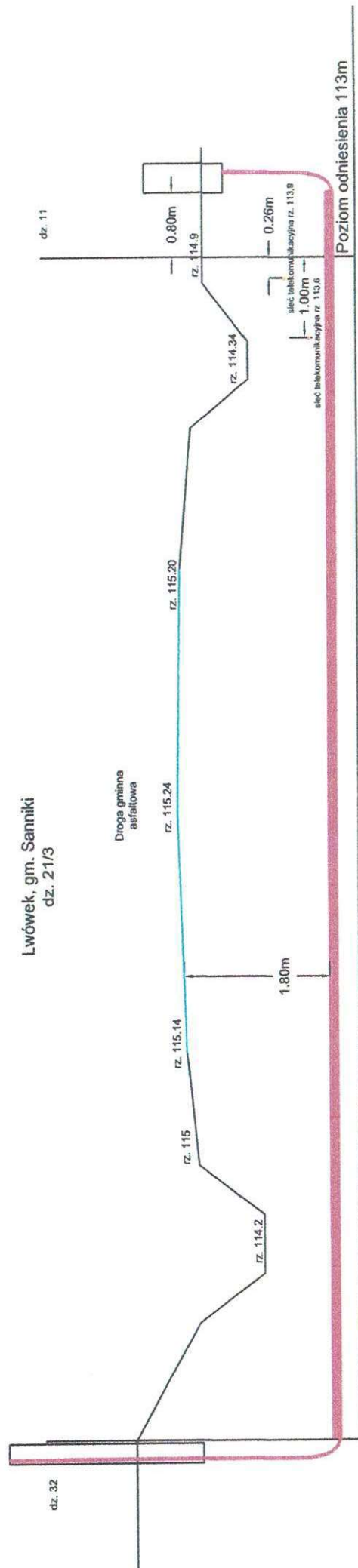
W Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)

P Tablica licznikowa uniwersalna

LZ Listwa zaciskowa do 16mm²

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

AB Projekt		Nazwa i adres obiektu budowlanego.			
Mateusz Włochowski		Przylącze elektroenergetyczne nN-0,4kV dla zasilenia dz. 11 w miejscowości Lwówek, gm. Sanniki			
Tytuł rysunku		Schemat projektowanej szafki pomiarowej			
Projektant	Asystent projektanta		Sprawdzający (weryfikujący)	Skala	
Jacek Chrobociński			-		
Nr upr. MAZ/0686/PBE/2018		Nr upr. -		Nr rys.	
Podpis 	Data 7.2026r.	Podpis	Data	Podpis	E-03



mgr inż. Jacek Chrobociński
 upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
 do projektowania w specjalności
 instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych
 i elektroenergetycznych bez ograniczeń

AB Projekt Matusz Włochowski		Nazwa i adres obiektu: Budowa i eksploatacja kablowego ośm. 0.4kV z szafką pomiarową dla zabudowy dz. 21/3 w msc. Lwówek, gm. Sanniki	
Tytuł projektu		Profil skrzyżowania przyłącza kablowego	
Projektant	Jacek Chrobociński	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)
Nr uw.	MAZ/0686/PBE/18	Nr up.	Nr sy.
Data	7.2026	Podpis	Podpis
E-04			

ZAŁĄCZNIKI

Nr ewidencyjny 7/AB/1978/2026

Nazwa i adres obiektu budowlanego: Przyłącze elektroenergetyczne nN-0,4kV dla zasilenia dz. 11 w miejscowości Lwówek gm. Sanniki.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Zakres opracowania: Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową.

Numery ewidencyjne działek: 140404_5.0010.11, 140404_5.0010.21/3, 140404_5.0010.32

Obręb: Lwówek – 0010
Jednostka ewidencyjna: Sanniki – 140404_5

Branża: Elektryczna

Zleceniodawca, Inwestor, adres: ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Nr warunków przyłączenia: P/26/018444

Nr umowy: PJ01978/26, OBI/74/2600855

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	Jacek Chrobociński	MAZ/0686/PBE/18	7.2026	
Asystent projektanta	Mateusz Włochowski	-	7.2026	
Sprawdzający (weryfikujący)				

Projekt zawiera ...22...stron.

28.07.2026

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

1. Warunki przyłączenia	3-5
2. Uzgodnienie koncepcji projektowej	6-8
3. Uzgodnienie projektu	9
4. Protokół z narady koordynacyjnej	10-16
5. Decyzja	17-19
6. BIOZ	20-22

Numer P/26/018444

Miejscowość Kutno

Data 19-03-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Lwówek, gm. Sanniki, działka numer 11
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16,5 kW (3-faz.)
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Gąbin [0020]
Linia 15 kV Lwówek [0020/13]
Stacja SN/nn Lwówek II [S4-00226]
Obwód nn Lwówek II [S4-00226/01]
Obiekt Obwód [nN] Lwówek II [S4-00226/01]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączonej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- bez zmian
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- bez zmian
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
- wybudować przyłącze kablowe w kierunku projektowanego złącza, kablem NA2XY (YAKXS) o przekroju wynikającym z obliczeń ale nie mniejszym niż 4x35mm² ze słupa linii napowietrznej nN.
- wybudować zintegrowane złącze kablowo-pomiarowe w linii rozgraniczającej przyłączaną działkę od strony drogi dojazdowej (w sposób umożliwiający swobodny dostęp dla pracowników ENERGA - OPERATOR SA lub osób przez nią upoważnionych), na wysokości 0,3 m dolnej krawędzi szafki od powierzchni podłoża. Szafka powinna spełniać wymagania min. IP 44 z możliwością plombowania i posiadać zamknięcia typu Master-Key zarówno z wykorzystaniem wkładek patentowych, jak i założenia klódek.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C;
- należy stosować materiały i urządzenia spełniające obowiązujące w Energa-Operator SA standardy techniczne.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- dla podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego.
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym dostosowaną do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączonej".
- poprowadzić instalację WLZ w kierunku projektowanego układu pomiarowego
- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA;
- wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- jako uziomy instalacji elektrycznej należy wykorzystywać metalowe konstrukcje budynków, inne metalowe elementy umieszczone w fundamentach stanowiące sztuczny uziom fundamentów, zbrojenia fundamentów i ścian oraz przewodzące prąd

instalacje wodociągowe pod warunkiem uzyskania zgody jednostki eksploatującej sieć wodociagową;
 - w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne;
 - w instalacji elektrycznej, w zależności od rodzaju zasilanych urządzeń, szczególnie posiadających elementy elektroniczne, należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy;
 - UWAGA! Przez teren przyłączanej posesji przebiega linia elektroenergetyczna WN - ewentualną kolizję z projektowaną zabudową należy usunąć na podstawie warunków przebudowy kolidujących odcinków linii, o które należy wystąpić z oddzielnym wnioskiem.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

$\tan \phi_{QI}$: 0.4

$\tan \phi_{QIV}$: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

- wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

- wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalować w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego 20 A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 5 s

e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV 237 MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 0.15 s

w stacji 110/15 kV GPZ Gąbin

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- Dokumentację projektową opracować zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator SA standardami technicznymi oraz aktualnymi wymogami prawa budowlanego i przedłożyć ją do uzgodnienia w Dziale Dokumentacji Energetycznej Kutno Energa-Operator SA Oddział w Płocku pod względem zgodności z niniejszymi warunkami.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Dział Przyłączeń Kutno
M.Żeberski
Marcin Żeberkiewicz

Józefowicz Dariusz
OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
ul. Jana III Sobieskiego 20, 99-300 Kutno

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Płocku

Kutno, 25 maja 2026

Zgłaszający projekt do uzgodnienia:
AB Projekt Mateusz Włochowski
Stefanów 9B
09-500 Gostynin

UZGODNIENIE KONCEPCJI PROJEKTOWEJ

Nr uzgodnienia: EOP/KD/7/2026/05/02945 (*wystawione tylko w wersji elektronicznej*)
Dokumentacja: Budowa przyłącza kablowego nN 0,4kV ze złączem kablowym oraz szafką pomiarową,
w celu zasilania dz. nr 11
PJ01978/26, OBI/74/2600855, P/26/018444

Lokalizacja: Lwówek gm. Sanniki

Zakres uzgodnienia: techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w ENERGA - OPERATOR SA)

Uzgodniono: **TAK**
Uwagi:

1. Na etapie uzgadniania PT związanego z przyłączeniem klienta, prosimy załączać do dokumentacji zdjęcie obejmujące swym zakresem obiekt przyłączany.
2. Mapę z Hydroportalu prosimy załączyć do PB za uzgodnioną koncepcją.
3. Na etapie pozyskiwania zgód do działek po trasie proj. urządzeń sugerujemy pomijanie takich działek w których utrudnione jest pozyskiwanie prawa do dysponowaniem gruntem na cele budowlane np. tereny PKP, ogródki działkowe, wspólnoty mieszkaniowe itp. jeżeli długość trasy nie ulegnie przez powyższe działanie znacznemu wydłużeniu.
4. Zostały zaktualizowane Standardy Techniczne oraz wykaz materiałów w Prekwalifikacji - należy uwzględnić powyższe w koncepcji.
5. Zatwierdzoną koncepcję należy dołączyć na naradę koordynacyjną, a następnie koncepcję, wraz z protokołem z narady należy dołączyć do projektu, który podlega uzgodnieniu. W przypadku zasadniczych zmian w uzg. koncepcji należy ponownie dokonać uzgodnienia koncepcji przed złożeniem PZT na Naradę Koordynacyjną.
6. Niniejsze pismo dotyczy wyłącznie uzgodnienia trasy projektowanych urządzeń oraz głównych elementów sieci. Docelowe parametry urządzeń należy określić na podstawie stosownych obliczeń w projekcie podlegającym uzgodnieniu, w oparciu o obowiązujące standardy w ENERGA-OPERATOR SA, wydane Warunki Przyłączenia, dokumentację przetargową, aktualne normy i przepisy oraz wiedzę techniczną

Uzgodnienie przygotował: Kamil Hebda

Załączniki:

1. Załącznik graficzny – 1gz.

Klasyfikacja:
Data Dokumentacji Elektronicznej Kutno

T 801 404 404
T +48 58 767 43 50

Energa-Operator SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock
operator.plock@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 03 1240 5282 1111 0000 4890 1404
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Regon 190275904-00075
NIP 583-000-11-90



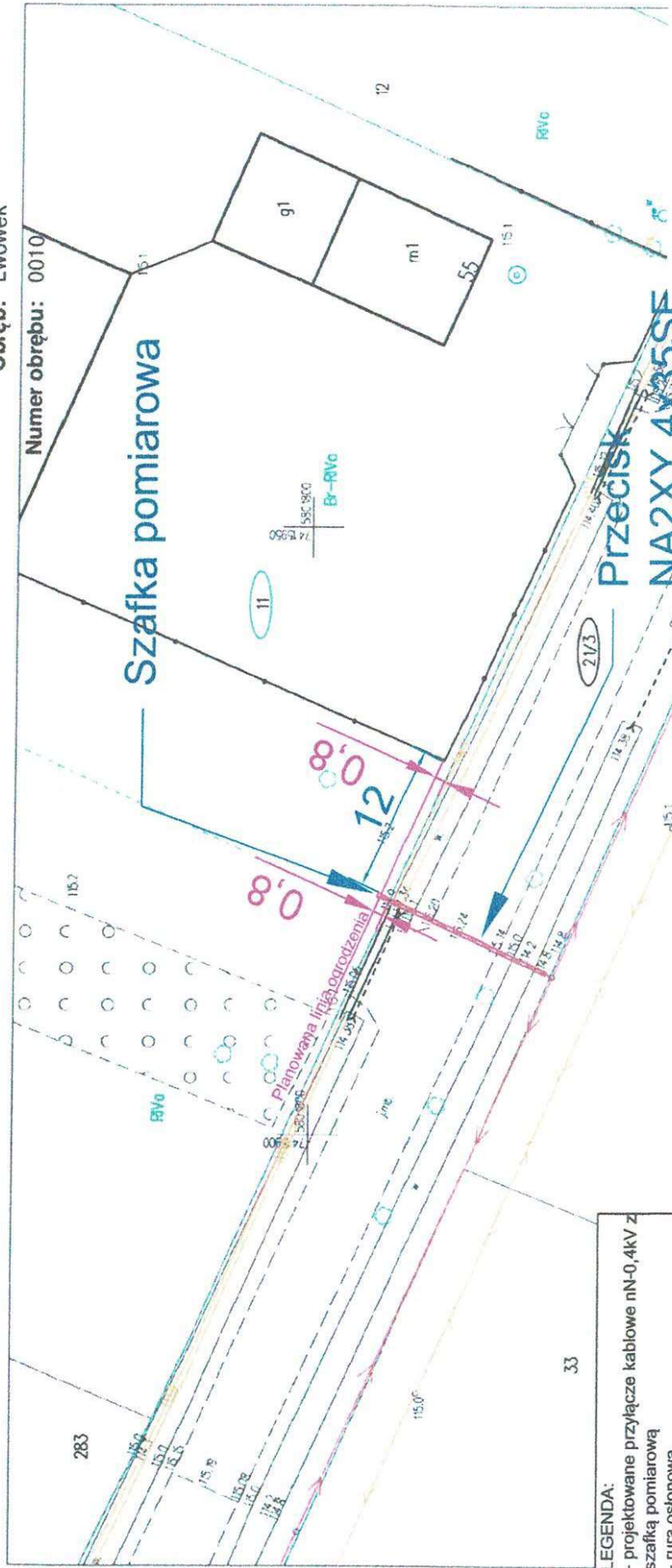
Województwo: mazowieckie
Powiat: gostyniński
Jednostka ewidencyjna: SANNIKI
Identyfikator jednostki: 140404_5
Obręb: Lwówek

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Załącznik do KONCEPCJI PROJEKTOWEJ nr EOP/KD/7/2026/05/02945

Data opracowania: 25.05.2026

Podpis: [Podpis]



LEGENDA:
- - - - - projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV z
szafką pomiarową
- - - - - rura osłonowa

Pracownia projektowa: AB Projekt		Asystent projektanta		Sprawdzający (weryfikujący)		Skala	
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA		Matusz Włochowski		[Podpis]		1:500	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu - P.J01978/26, OBI/74/2600855, P/26/018444		[Podpis]		[Podpis]		[Podpis]	
Nr uporządkowania: MAZ/0686/PBE/18		Nr uporządkowania: [Podpis]		Nr uporządkowania: [Podpis]		Nr uporządkowania: [Podpis]	
Data: 5.2026		Data: [Podpis]		Data: [Podpis]		Data: [Podpis]	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Podpis]
[Podpis]
[Podpis]

map/osrodek/weryfikacja.php)
6642.1018.2026



Równiny Centralne

obszar dorzecza Wisły

W zakresie planowanej inwestycji nie występują skrzyżowania z obiektami zarządzanymi przez Wody Polskie

LEGENDA:

- - - - - projektowane przyłącze kablowe nN-0,4kV z szafką pomiarową
- ===== rura osłonowa

Pracownia projektowa: AB Projekt Mateusz Wiochowski		Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową dla zasilenia dz. 11 w msc. Lwówek, gm. Sanniki	
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA			
Tytuł rysunku: Hydroportal - PJ01978/26, OBI/74/2600855, P/26/018444			
Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			1:500
Nr upr. MAZ0688/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr rys.
Podpis <i>[signature]</i>	Data 5.2026	Podpis	Data

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

być traktowany jak
kie. Wszystkie prawa

mgr inż. Jacek Chrobociński
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18
mgr inż. MAZ0688/PBE/18

Kutno, 3 sierpnia 2026

Energa-Operator S.A.
Oddział w Płocku

Zgłaszający projekt do uzgodnienia:
AB Projekt Mateusz Włochowski
Stefanów 9B 09-500 Gostynin

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI

Nr uzgodnienia: 151/1/73MMD/2026 (wystawione tylko w wersji elektronicznej).

Dokumentacja: Budowa przyłącza kablowego nN 0,4kV ze złączem kablowym oraz szafką pomiarową, w celu zasilania domu jednorodzinnego na dz. nr 11
PJ01978/26, OBI/74/2600855, P/26/018444 - EOP/KD/7/2026/07/06920

Lokalizacja: Lwówek dz. 11, gm. Sanniki.

Zakres uzgodnienia: formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)

Uzgodniono: TAK

Uwagi:

1. Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i/lub trasy linii bez uzgodnienia z Energa-Operator S.A. Oddział w Płocku.
2. Inwestor: Energa-Operator S.A.

Uzgodnienie ważne jest do: 2 lata od daty wydania .
Uzgodnienie przygotował: Krzysztof Nowak

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Załączniki:
1. PT wersja cyfrowa

Zatwierdził

Krzysztof Nowak
Dział Dokumentacji Energetycznej Kutno

Oznaczniki - PJ01978/26, OBI/74/2600855, WP P/26/018444, w m. Lwówek, gm. Sanniki, dz. 11.

1 wiadomość

Kozłowska Karolina <Karolina.Kozłowska@energa-operator.pl>
Do: "abprojekt95@gmail.com" <abprojekt95@gmail.com>

7 sierpnia 2026 10:24

Dzień dobry,

w związku z pozytywnym uzgodnieniem PT: EOP/KD/7/2026/07/06920 przesyłam nadane oznaczenia eksploatacyjne:

numer złącza na dz. 11:

Z7407259

przyłącze kablowe zasilane ze słupa nr:

740226-01**6**

Pozdrawiam

Karolina Kozłowska
Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej
Dział Dokumentacji Energetycznej Kutno

Karolina.Kozłowska@energa-operator.pl

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock
www.energa-operator.pl

ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90,
Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Starostwo Powiatowe w Gostyninie
Wydział Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości
09-500 Gostynin, ul. 3-Maja 43b
tel. 24 235 85-04

GOSTYNIN, 2026-07-27

Znak sprawy: **GK.6630.90.2026**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 2026-07-27

Wnioskodawca: AB Projekt Mateusz Włochowski

09-500 Gostynin
Stefanów 9B

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Miejsce przeprowadzenia narady: Starostwo Powiatowe w Gostyninie

Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz - Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości

Protokolant: Edyta Kuśmierz

data wpływu 13.07.2026 r.

Lokalizacja: obręb Lwówek, gm. Sanniki

Przedmiot narady:

- 1 przyłącze elektroenergetyczne

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Miasta i Gminy Sanniki		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
2	Starostwo Powiatowe w Gostyninie- wydział Architektury i Budownictwa		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
3	ENERGA - OPERATOR Oddział w Płocku	2026-07-27 07:44:14	brak uwag
4	Energa Oświetlenie Sp.z o.o		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

5	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	2026-07-20 06:34:11	brak uwag
6	ORANGE Polska SA		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
7	Vectra Investments sp z o.o.	2026-07-21 10:41:15	brak uwag
8	Multimedia Polska Sp. z o.o.	2026-07-22 11:13:01	brak uwag
9	Timplus Sp. z o. o.	2026-07-21 11:29:50	UZGODNIONO POZYTYWNE WARUNKI BEZPIECZNEGO WYKONANIA PRACY: 1. Na projektowanym odcinku występuje mikrokanalizacja teletechniczna światłowodowa należąca do Timplus Sp. z o.o. oparta na pakietach 4x12/8mm, słupkach telekomunikacyjnych oraz kablach abonenckich DAC. 2. Występują skrzyżowania z istniejącą siecią światłowodową Timplus. Szczegółowy przebieg sieci telekomunikacyjnej Timplus Sp. z o.o. może zostać udostępniony na odrębny wniosek Inwestora. 3. Należy zachować normatywne odległości pionowe i poziome od sieci światłowodowej Timplus Sp. z o.o. 4. Sieć Timplus Sp. z o.o. w miejscu skrzyżowań powinna być zabezpieczona rurą osłonową dwudzielną. 5. Przed rozpoczęciem prac należy wykonać przekopy kontrolne w celu ustalenia dokładnego położenia infrastruktury Timplus Sp. z o.o. 6. Prace należy prowadzić tak, aby rzędne słupków telekomunikacyjnych Timplus Sp. z o.o. nie zostały naruszone. 7. Podczas prac należy zachować 1-metrową strefę ochronną od infrastruktury Timplus Sp. z o.o. 8. Prace w strefach ochronnych sieci Timplus Sp. z o.o. należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego. 9. Miejsca kolizji należy oznaczyć przez ułożenie taśmy ostrzegawczej minimum 0,3 m nad budowaną infrastrukturą. 10. W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych taśmy ostrzegawczej ułożonej nad siecią światłowodową Wykonawca jest zobowiązany do ułożenia nowego odcinka taśmy. 11. Termin rozpoczęcia prac oraz technologie wykonania uzgodnić pod adresem projekty@timplus.pl min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót. 12. W momencie zgłoszenia rozpoczęcia prac ich Wykonawca powinien: a. wystąpić do firmy o płatny nadzór nad prowadzonymi pracami lub

			b. poinformować o chęci protokolarnego odbioru prac po ich zakończeniu na podstawie szczegółowej dokumentacji zdjęciowej wykonanej w trakcie prac. 13. ☒ przypadku naruszenia lub uszkodzenia infrastruktury Timplus Sp. z o.o. Wykonawca musi niezwłocznie poinformować o tym fakcie telefonicznie, pod numerem telefonu 46 811 59 59 oraz pod adresem mailowym: zud@timplus.pl i serwis.lowicz@timplus.pl. 14. ☒ uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac, a w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie odpowiada Wykonawca i jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów związanych z naprawą sieci telekomunikacyjnej, jak również poniesionych strat i utraconych korzyści przez Timplus Sp. z o.o.
10	Agencja Rozwoju Mazowsza	2026-07-27 08:08:16	Projekt opiniuję pozytywnie z uwagami do realizacji: 1. ☒ prace wykonywane w pobliżu infrastruktury IdM, należy wykonać ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. z zachowaniem obowiązujących norm telekomunikacyjnych. 2. ☒ celu uniknięcia ewentualnych uszkodzeń elementów naszej infrastruktury oraz dokładnej jej lokalizacji w gruncie, należy wykonywać przekopy kontrolne. 3. ☒ miejscu kolizji nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą IdM, konieczne jest zastosowanie zabezpieczenia naszego rurociągu rurą grubościenną, dwudzielną, polietylenową HDPE (minimum 110mm) o długości 1m. 4. ☒ zachować minimalne odległości nowo projektowanej sieci uzbrojenia terenu od istniejącej sieci teletechnicznej. 5. ☒ momencie zbliżenia się nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu, na odległość mniejszą niż 0,5m wszelkie prace wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu. 6. ☒ przypadku uszkodzenia urządzeń będących własnością Agencja Rozwoju Mazowsza S.A., inwestor lub wskazany wykonawca zostanie obciążony kosztami usuwania awarii i poniesionymi kosztami eksploatacyjnymi. 7. ☒ trakcie wykonywania wyżej wymienionych prac rzędne rurociągu kablowego IdM nie powinny ulec zmianie. 8. ☒ przed przystąpieniem do robót, należy wystąpić pisemnie, z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem, o nadzór do Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. ul. Świętojerska 9 00-236 Warszawa tech@armsa.pl 9. ☒ wszystkie koszty związane z nadzorem, oraz zabezpieczeniem prac pokrywa Inwestor/Wykonawca.
11	NEXERA SP. Z O.O.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

12	SOFTNET Telekom Bielińska sp.j.	2026-07-20 14:16:02	firma SOFTNET Telekom w obszarze projektowanym nie posiada infrastruktury telekomunikacyjnej.
13	NETIA S.A.	2026-07-23 10:12:46	brak uwag
14	Zarząd Dróg Powiatowych w Gostyninie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
15	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie	2026-07-20 07:40:31	brak uwag
16	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w W-wie Rejon w Płocku		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
17	Nadzór Wodny w Gostyninie, Państwowe Gospodarstwo Wodne-Wody Polskie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
18	Nadzór Wodny Łowicz Nadzór Wodny w Łowiczu		E-mail z dn. 20.07.2026 r.: Dzień dobry. Na terenie planowanej inwestycji występuje drenowanie. Projekt uzgadniamy pozytywnie Dariusz Pietruszka Główny Specjalista Nadzór Wodny w Łowiczu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecz 13B 03-194 Warszawa Email: dariusz.pietruszka@wody.gov.pl Tel: 46 811 50 60
19	Nadzór Wodny Płock		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
20	Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Solcu		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

21	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie	2026-07-20 07:05:41	Na przedmiotowym obszarze nie występuje infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna będąca własnością i pozostająca w eksploatacji MPK w Gostyninie Sp. z o.o.
22	PSG Sp. z o.o. - Oddział Gazowniczy w Warszawie		E-mail z dn. 21.07.2026 r.: Dzień dobry, Brak naszej infrastruktury gazowej WC w rozpatrywanym obszarze. Z poważaniem Mariusz Samecki Mistrz Sieci Sekcja Stacji i Sieci Gazowych w Ciechanowie Dział Stacji i Sieci Gazowych Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie tel. +48 444 37 68, kom. 664 088 765, IP 44768 e-mail: mariusz.samecki@psgaz.pl adres korespondencyjny: ul. Płocka 96, 06-500 Mława www.psgaz.pl www.gotowinabiometan.pl
23	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Płocku	2026-07-20 07:56:48	brak uwag
24	Gaz - System SA Oddział w Rembelszczyźnie - Dział Techniczny	2026-07-20 14:28:14	brak uwag
25	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
26	Obszar Logistyki PKN ORLEN S.A.		E-mail z dn. 20.07.2026 r.: Dzień dobry, Wskazane miejsce znajduje się poza strefą infrastruktury dalekosiężnego rurociągu produktowego DN400 relacji Płock – Ostrów Wielkopolski należącego do ORLEN S.A. Z poważaniem Przemysław Brzeziński Starszy specjalista Senior Specialist Terminal Paliw w Ostrowie Wielkopolskim Infrastruktura Przesyłowa ORLEN S.A. Fuel Terminal in Ostrów Wielkopolski ORLEN S.A. Transmission Infrastructure Obszar Logistyki Logistics Area ORLEN S.A. ul. Węglowa, 63-400 Ostrów Wielkopolski +48 609 195 291

27	PERN S.A.	2026-07-23 15:57:33	brak uwag
28	PKP ENERGETYKA Spółka S.A. ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa Zakład Łódzki		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
29	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
30	PKP Telkol sp. z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
31	PKP Dział Nawierzchni i obiektów inżynierskich		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
32	PKP Nacz. Wydz. Zarz. Mieniem		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
33	TK Telekom.spółka z o.o	2026-07-20 15:24:10	brak uwag

Treść protokołu zawiera stanowiska zgodne z opiniami wniesionymi przez gestorów.

UWAGI I ZALECENIA:

1. Zgodnie z definicją (ust. z dn. 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1151, art. 2 pkt 11) urządzenia melioracji szczegółowej nie są siecią uzbrojenia terenu i nie podlegają koordynacji na Naradach Koordynacyjnych organizowanych przez Starostę (ww. ustawa art. 28b)
2. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej /art.15 i 48 ust. z dn. 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1151 t.j. W przypadku zniszczenia pkt. osnowy geodezyjnej inwestor zobowiązany jest zlecić wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej.
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Po zakończeniu budowy /przed zasypaniem/ zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionej jednostce geodezyjnej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

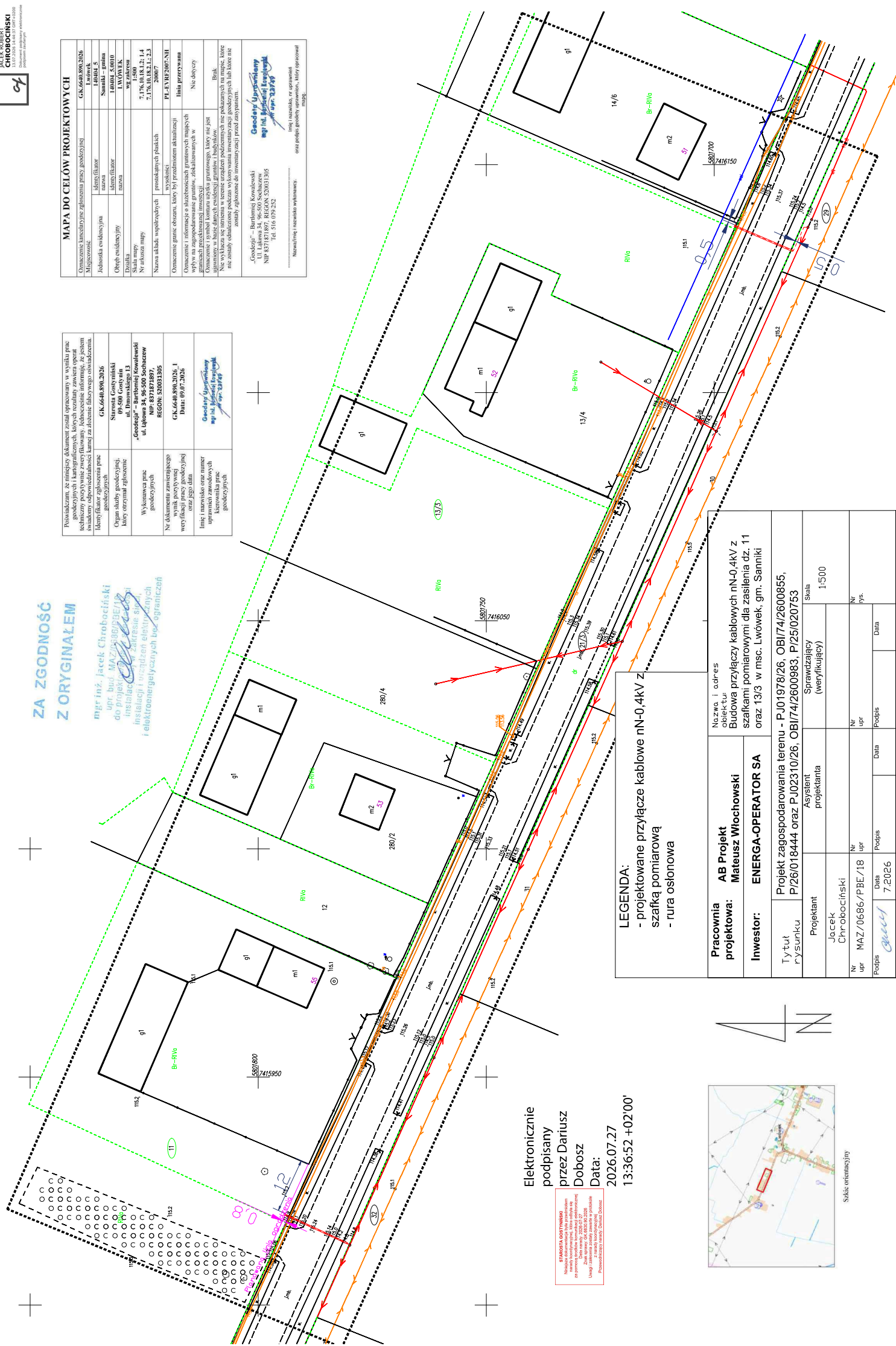
Protokolant
Edyta Kuśmierz
Inspektor w Wydziale Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Elektronicznie podpisany
przez Edyta Kuśmierz
Data: 2026.07.27 12:27:03
+02'00'

Zup. Starosty
mgr inż. Dariusz Dobosz
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości
GŁÓDŹ I POWIATOWY

Elektronicznie
podpisany przez
Dariusz Dobosz
Data: 2026.07.27
13:35:41 +02'00'

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/06386/PBE/18
do projektowania, nadzoru
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

[illegible][illegible]

Elektronicznie
podpisany
przez Dariusz
Dobosz
Data:
2026.07.27
13:36:52 +02'00'



Szkic orientacyjny

Gostynin, dnia 17 czerwca 2026 roku

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, ust. 3, ust. 3a, ust. 4, 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 889) oraz § 97 ust. 1, 2, 3, 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także Uchwały nr 526/2018 Zarządu Powiatu Gostynińskiego z dnia 23 lutego 2018 roku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa panu Pawłowi Warabieda – kierownikowi Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyninie do wydawania decyzji w imieniu Zarządu Powiatu Gostynińskiego, po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dnia 1 czerwca 2026 roku, złożonego przez:

Energa Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

w imieniu której działa pełnomocnik – pan Mateusz Włochowski, reprezentujący firmę AB Projekt Mateusz Włochowski, Stefanów 9B, 09-500 Gostynin, na podstawie pełnomocnictwa nr 83/Z/2026 z dnia 10 marca 2026 roku, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza kablowego nN-0,4kV w pasie drogowym drogi powiatowej nr 6909W Nowy Kamień – Lwówek w miejscowości Lwówek, gmina Sanniki

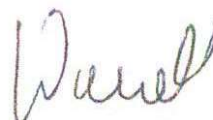
zezwała się

na lokalizację przyłącza kablowego nN-0,4kV w pasie drogowym drogi powiatowej nr 6909W Nowy Kamień – Lwówek (działka o numerze ewidencyjnym 21/3, obręb geodezyjny Lwówek, gmina Sanniki) w celu zasilenia w energię elektryczną działki o numerze ewidencyjnym 11, obręb geodezyjny Lwówek, gmina Sanniki, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, z udostępnieniem niezbędnej powierzchni pasa drogowego.

Ustala się następujące warunki:

1. Przejście pod drogą powiatową należy wykonać metodą przecisku/przewiertu, umieszczając przewody w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego.
2. Komory przeciskowe należy zlokalizować poza pasem drogowym.
3. Należy zachować normatywne i zgodne z obecnie obowiązującymi przepisami odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscach kolizji prace prowadzić ręcznie.
4. Po robotach pas drogowy należy przywrócić do wartości normatywnych.
5. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz przy zapewnieniu wymaganych warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
6. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu, albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym, a także nie może naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń podziemnych drogi oraz zmniejszać stateczności i nośności podłoża i nawierzchni drogi.
7. W przypadku wystąpienia kolizji przy umieszczeniu w/w urządzenia z innymi urządzeniami, usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane należeć będą do inwestora.
8. Po zakończeniu prac należy przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności, zgodnie z aktualną wiedzą inżynierską, przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz obowiązujących przepisów i norm.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1a Ustawy o drogach publicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, a także urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt. 1, który zabrania lokalizacji lub umieszczania urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a Ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 6909W Nowy Kamień – Lwówek przyłącza kablowego nN-0,kV. Lokalizacja przedmiotowych urządzeń nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków. Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, ul. Kolegialna 20B, 09-402 Płock za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od doręczenia decyzji. Strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Inwestor winien:

1. Dokonać uzgodnienia z Zarządem Dróg Powiatowych w Gostyninie, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych.
2. Uzyskać pozwolenie na budowę w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane lub dokonać zgłoszenia wykonywania robót. W przypadku przyłączy dokonać zgłoszenia wykonywania robót budowlanych lub bez zgłoszenia w trybie art. 29a ustawy Prawo budowlane.
3. Przed przystąpieniem do robót uzyskać w Zarządzie Dróg Powiatowych w Gostyninie zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz zezwolenie na umieszczenie liniowych urządzeń obcych. Do wniosku należy dołączyć między innymi zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym, który należy sporządzić w przypadku, gdy wykonywane roboty wpłyną na ruch drogowy, ograniczą widoczność na drodze lub spowodują zmiany w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych. W pozostałych przypadkach należy przedłożyć informację o sposobie zabezpieczenia robót.

Zup. Zarządu Powiatu Gostynińskiego
Paweł Warbiecha
Kierownik Zarządu Dróg Powiatowych

Otrzymują:

1. Energa Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Pełnomocnik: pan Mateusz Włochowski
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Gostyninie – a/a
ZDP.ST.4400.36.2026 z dnia 17 czerwca 2026 roku

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
w GOSTYNINIE 09-500
ul. Płocka 76
tel/fax (24) 235-21-36

Decyzja niniejsza jest
ostateczna i podlega wykonaniu
Gostynia, dnia 18.06.2026r.

Zup. Zarządu Powiatu Gostynińskiego
Paweł Warbiecha
Kierownik Zarządu Dróg Powiatowych

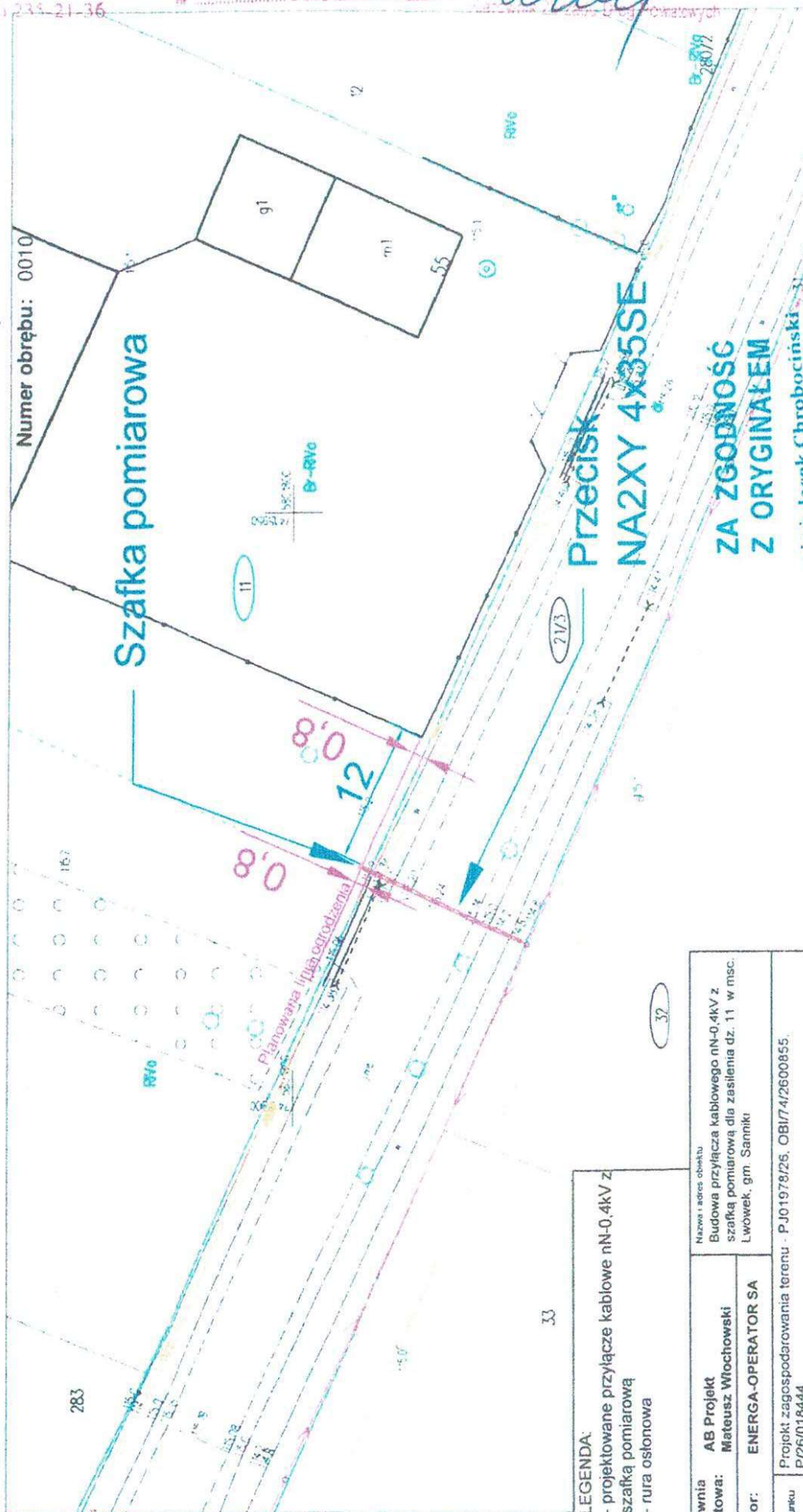
Województwo: mazowieckie
Powiat: gostyński
Jednostka ewidencyjna: SANNIKI
Identyfikator jednostki: 140404 5
Obręb: Lwówek

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

ZARZĄD DROG POWIATOWYCH
w GOSTYNINIE 09-500
ul. Płocka 76
tel/fax (24) 235-21-36

Załącznik nr 1. do decyzji/plann
nr z dnia
Załącznik nr z dnia

Załącznik nr do decyzji/plann



LEGENDA:
- - - - - projektowane przyłącze kablowe nN-0.4kV z
- - - - - szafka pomiarową
- - - - - rura osłonowa

Pracownia projektowa:	AB Projekt	Nazwa i adres obiektu	Budowa przyłącza kablowego nN-0.4kV z szafką pomiarową dla zasilania dz. 11 w msc. Lwówek, gm. Sanniki			
Investor:	ENERGA-OPERATOR SA	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala	1:500	
Typu rysunku	Projekt zagospodarowania terenu - PJ01978/26, OB1/74/2600855	Projektant	Jacek Chrobociński	Nr	upr.	MAZ0686/PBE/18
Data	5.2026	Proces	Data	Proces	Data	

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

ap.osrodek.weryfikacja.php
6642.1018.2026

OPIS TECHNICZNY

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV z szafką pomiarową w msc. Lwówek gm. Sanniki (inwestycja obejmuje działki 11, 21/3, 32).

1.1. Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji

- wykop ziemny dla przyłącza kablowego nN-0,4kV,
- przecisk w przejściu poprzecznym przez drogę powiatową – dz. 21/3
- układanie kabla,
- montaż szafki pomiarowej,
- wykonanie uziemień i podłączenie,
- podłączenie przyłącza kablowego do istniejącej sieci napowietrznej nN-0,4kV.

Kolejność realizacji ustali Kierownik Budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W sąsiedztwie projektowanych urządzeń elektroenergetycznych znajdują się:

- sieć napowietrzna nN-0,4kV,
- sieć telekomunikacyjna napowietrzna,
- sieć telekomunikacyjna,
- droga powiatowa z rowami odwadniającymi.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- sieć napowietrzna nN-0,4kV,
- sieć telekomunikacyjna,
- droga powiatowa z rowami odwadniającymi.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- wykop ziemny wąsko przestrzenny pod kabel - możliwość upadku do wykopu,
- prace wykonywane pod i w pobliżu napięcia – porażenie prądem,
- użycie elektronarzędzi - urazy mechaniczne,
- przecisk - urazy mechaniczne,
- prace wykonywane w pobliżu sieci gazowej – możliwe uszkodzenie rurociągu,
- prace na wysokości – możliwość upadku
- ruch kołowy na drodze miejskiej – urazy mechaniczne,

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach prac budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania zakresu robót.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

6. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Szczegółowy wykaz środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwom, które mogą wystąpić podczas realizacji w/w inwestycji określi Kierownik Budowy w sporządzonej przez siebie instrukcji z uwzględnieniem przykładowych niżej wymienionych środków:

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno-ochronne
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności
- wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach aby nie tarasowały i utrudniały dojazdu i dojścia
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki p. poż.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń